

2019-10-04

Synpunkter kring Detaljplan Liljansområdet och Campus, Dinarienummer BN-2016/01581

1. Naturskyddsföreningen i Umeå med omnejd förespråkar generellt förtätning inom 5 km från centrum för att minska trafiken. Förtätningen bör dock inte gå på bekostnad av värdefulla naturmiljöer och kopplingar mellan dessa. Detaljplanen innebär en drastisk minskning av den gröna korridoren mellan stadsliden och Nydalasjön. Det är svårt att se på kartorna, men vi undrar om exploateringsområdet enligt detaljplanen inte är lite större än exploateringsområdet som är pekat ut i den fördjupade översiktsplanen "Universitetsstaden"? Vi vill påpekar att det är av ytterst vikt att inte bygga, exploatera eller skada naturen på något sätt utanför området som är pekat ut för bebyggelse i den fördjupade översiktsplanen Universitetsstaden (FÖP). Den gröna korridoren får absolut inte understiga 50 m i bredden för att inte äventyra spridningsfunktionen.
2. Naturskyddsföreningen i Umeå med omnejd anser att det är bra att bebyggelsen lagts i den västra delen av området och att den äldre och tätare skogen i hög grad sparats. För att kunna bibehålla spridningsfunktionen av den delen av skogen är det mycket viktigt att spara all dödved, undertryckta träd, såväl äldre träd och naturvärdesträd och att skogen inte glesas ut. Även i det bebyggda området bör så många äldre träd som möjligt sparas, framförallt på båda sidor av nyanlagda vägar för att möjliggöra spridning av fåglar.
3. Som kompensationsåtgärd för den ökade barriereffekten som detaljplanen skulle innebära bör Lilljansvägen omgående göras om från bilväg till gång- och cykelväg. Varför skulle man vänta med avstängning?
4. Naturskyddsföreningen anser dessutom att det är mycket viktigt att bibehålla delar av skogen som används för högre utbildning och även bibehålla förutsättningarna för den befintliga och eventuella nyetablerade förskolor att kunna nyttja skogen i sitt omedelbart närområde. Till exempel kommer "Framtidsskogen" som ligger i anslutning SLU att avskärmas helt från övrig skog i området - det saknas grön korridor till Lilljansberget enligt förslaget - detta bör ändras!
5. Inom planområdet planeras för att iordningsställa ett eljusspår på ca 3 km. Förutom att halvera ytan för den skog som fortsättningsvis ska fungera som en av Umeås viktigaste ekologiska spridningskorridorer (Nydala - Gammlia skogen) så ska en del av området fungera som upplyst elljusspår för motionsaktiviteter - finns det någon konsekvensanalys gjord avseende detta? Om den inte finns bör en sådan utredning tas fram!
6. Strombergs väg samt Mariehemsvägen beräknas båda få en ökad trafik till följd av planprogrammet, men vi saknar beräkningar hur de ökade bullernivåerna kommer påverka bostadsområdena invid vägarna? (främst nuvarande Liljansområde samt närmast liggande bostadsbebyggelse Berghem/Mariehem)
7. Dessutom undrar vi hur man planerar att förhindra läckage av Svavel och metaller som följd av exponering av sulfidjord vid byggandet i området kring Sandbäcken?

Styrelsen, Naturskyddsföreningen i Umeå med omnejd